

## Exposé – Ökokonto-Fläche

### Angaben zur Ökokonto-Fläche

BY-D66-009-001

#### Ausgangszustand:

N712 – strukturarmer Nadelholzbestand

#### Zielzustand:

L413-MW91DO\* – Birken-Moorwald

W13 – Waldmantel, feucht

### Rahmendaten

Naturraum: D66

Landkreis: Berchtesgadener Land

Fläche gesamt: 13.578 m<sup>2</sup>

**Wertpunkte aktuell: 96.696 Stück**

**Status: sofort verfügbar**

### Vorteile beim Kauf von Ökopunkten

- Kein eigener Flächenkauf erforderlich
- Planungssicherheit und Flexibilität
- Rechtssicherheit und Zeitgewinn
- Sofort verfügbare Kompensation
- Schnelle, unkomplizierte Abwicklung
- Bevorratung von Ökopunkten bei Bedarf



### Leistungen beim Kauf von Ökopunkten

- Anerkannte Naturschutzmaßnahmen
- Flächenbereitstellung zur Nutzung
- Unterhaltung und Pflege der Fläche i.d.R. 25 Jahre
- Dingliche Sicherung der Fläche im Grundbuch solange der Eingriff wirkt
- Bereitstellung des Flächenbezugs zur Eintragung ins Ökoflächenkataster
- Juristisch geprüfter Kaufvertrag