

## Exposé – Ökokonto-Fläche

### Angaben zur Ökokonto-Fläche

BY-D65-014-001

#### Ausgangszustände:

A11/N722 – Intensiv-Acker/Nadelholzbestand

#### Zielzustände:

G221 – Feuchtgrünland

L243 – Waldmeisterbuchenwald

### Rahmendaten

Naturraum: D65

Landkreis: Altötting

Fläche gesamt: ca. 2,4 ha

**Wertpunkte aktuell: 134.598 Stück**

**Status: sofort verfügbar**

### Vorteile beim Kauf von Ökopunkten

- Kein eigener Flächenkauf erforderlich
- Planungssicherheit und Flexibilität
- Rechtssicherheit und Zeitgewinn
- Sofort verfügbare Kompensation
- Schnelle, unkomplizierte Abwicklung
- Bevorratung von Ökopunkten bei Bedarf



### Leistungen beim Kauf von Ökopunkten

- Anerkannte Naturschutzmaßnahmen
- Flächenbereitstellung zur Nutzung
- Unterhaltung und Pflege der Fläche i.d.R. 25 Jahre
- Dingliche Sicherung der Fläche im Grundbuch solange der Eingriff wirkt
- Bereitstellung des Flächenbezugs zur Eintragung ins Ökoflächenkataster
- Juristisch geprüfter Kaufvertrag