

## Exposé – Ökokonto-Fläche

### Angaben zur Ökokonto-Fläche

BY-D61-001-001

#### Ausgangszustände:

N712/N722 – strukturarme/strukturreiche  
Nadelholzbestände

#### Zielzustände:

W12 – Waldmantel

L113 – Eichen-Hainbuchenbestände

#### Rahmendaten

Naturraum: D61

Landkreis: Neumarkt i.d.OPf

Fläche gesamt: 48.000 m<sup>2</sup>

**Wertpunkte aktuell: 318.730 Stück**

**Status: sofort verfügbar**



### Vorteile beim Kauf von Ökopunkten

- Kein eigener Flächenkauf erforderlich
- Planungssicherheit und Flexibilität
- Rechtssicherheit und Zeitgewinn
- Sofort verfügbare Kompensation
- Schnelle, unkomplizierte Abwicklung
- Bevorratung von Ökopunkten bei Bedarf

### Leistungen beim Kauf von Ökopunkten

- Anerkannte Naturschutzmaßnahmen
- Flächenbereitstellung zur Nutzung
- Unterhaltung und Pflege der Fläche i.d.R. 25 Jahre
- Dingliche Sicherung der Fläche im Grundbuch solange der Eingriff wirkt
- Bereitstellung des Flächenbezugs zur Eintragung ins Ökoflächenkataster
- Juristisch geprüfter Kaufvertrag