



# Exposé – Ökokonto-Fläche

## Angaben zur Ökokonto-Fläche

BY-D66-004-001

### Ausgangszustand:

N722 – strukturreicher Nadelholzbestand

### Zielzustand:

L313 – standortgerechter Schluchtwald

## Rahmendaten

Naturraum: D66

Landkreis: Rosenheim

Fläche gesamt: 5250 m<sup>2</sup>

**Wertpunkte aktuell: 21.000 Stück**

**Status: sofort verfügbar**

## Vorteile beim Kauf von Ökopunkten

- Kein eigener Flächenkauf erforderlich
- Planungssicherheit und Flexibilität
- Rechtssicherheit und Zeitgewinn
- Sofort verfügbare Kompensation
- Schnelle, unkomplizierte Abwicklung
- Bevorratung von Ökopunkten bei Bedarf



## Leistungen beim Kauf von Ökopunkten

- Anerkannte Naturschutzmaßnahmen
- Flächenbereitstellung zur Nutzung
- Unterhaltung und Pflege der Fläche i.d.R. 25 Jahre
- Dingliche Sicherung der Fläche im Grundbuch solange der Eingriff wirkt
- Bereitstellung des Flächenbezugs zur Eintragung ins Ökoflächenkataster
- Juristisch geprüfter Kaufvertrag